



TARTU VALLAVALITSUS

Päästeamet
rescue@rescue.ee

Meie: 05.03.2024 nr 7-1/40-1

Raadi alevis asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu algatamisest teavitamine

Tartu Vallavalitsus teatab, et on oma 29.02.2024. a korraldusega nr 272 algatanud Raadi alevis asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringu eesmärgiks on Raadi alevis asuvale Ermi tn 4 maaüksusele määrata ehitusõigus seitsmekordse hoone püstitamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on ligikaudu 3000 m².

Planeeringu algatamise eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringualasse hõlmatud maaüksus segahoonestatava arenguala juhtotstarbega maa-alal, mida iseloomustab mitmekesine hoonestus ja funktsionaalsus.

Detailplaneeringu koostamise vajaduse tuleneb planeerimisseadusest ning Tartu valla üldplaneeringust. Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Kaasame Päästeameti planeeringumenetluse ning planeeringu eelnõu valmides edastame selle Päästeametile kooskõlastamiseks. Planeeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda siit: https://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP_2024_03/.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Teetsmann
planeeringute spetsialist

5309 9192
anni.teetsmann@tartuvald.ee

Haava tn 6
Kõrveküla alevik
60512 TARTU MAAKOND
Registrikood 75006486

Tel 510 6363
tartuvald@tartuvald.ee
www.tartuvald.ee

AS SEB Pank
EE441010102017096005
Swedbank AS
EE232200221031405424